

KEY PLAN

AVENUE DES CHAMPS ELYSEES ~ PARIS 75008

Mise à jour le:

4 juin 2014

DRACO PARTNERS

ARC DE TRIOMPHE		
Hôtel des Maréchaux		Hôtel des Maréchaux
Rue de Presbourg		Rue de Tilsitt
Drugstore Publicis	133	154 Cartier
	131	Rue Arsène Houssaye
Gaumont Publicis	129	152 Mont Blanc
		152 Librairie Biret
		150 Money Change
Lancel	127	150 Célio
		146 UGC George V
Travelex	125	146 Swarovski
		144 Pizza Vesuvio
Orange	125	144 UGC George V
Chez Clément	123	144 La Brioche Dorée
		142 Bang & Olufsen
Dinh Van	123	142 La Maison du Danemark
Nespresso	119	142 Flora Danica
		140 Change
		140 McDonald's
Hugo Boss	117	138 Grand Optical
Rue Galilée		136 <i>Peugeot Avenue en travaux</i>
		Rue Balzac
		122 Bistro Romain
		122 Quick
HSBC	103	120 Café George V
		120 Milady
		118 Mercedes Benz
		116bis UGC Normandie
		116bis Le Lido
		116 Massimo Dutti
		116 Petit Bateau
		114 IKKS General Store
Rue de Bassano		114 Mood
Louis Vuitton	101	114 J.M. Weston
Avenue George V		Rue Washington

KEY PLAN
AVENUE DES CHAMPS-ELYSEES ~ PARIS 75008

Avenue George V		Rue Washington	
Fouquet's :	99	104	Swatch/SMH
Kooples Sport :	97	104	Tag Heuer
Lacoste :	95	104	Aviation Club
Lacoste :	93	104	Alain Afflelou
Omega :	93	104	Marionnaud
Eric Bompard :	91	102	Yves Rocher
		102	Turquie
		102	Jeff de Bruges
		102	Le Disco Queen
		100	Marks & Spencer
Société Générale	91		
Rue Quentin Bauchart		Rue de Berri	
Toyota :	79	98	Zara
		92	Solaris
Futur Longchamps :	79	92	Morgan
Club 79 :	79	92	
Change I.G.E. :	77	92	
Le Deauville :	75	90	<i>SC parchamps en travaux</i>
		90	
Ladurée :	75	86	H & M
		86	Promod
		84	Galerie des Champs
		82	Paul
		78	La Brioche Dorée
		76	Mac
		78/76	Arcades des Champs Elysées
		76	Levis
		76	Tissot
		74	Galerie du Claridge (Fnac)
			Residence du Claridge
		72	Sephora
		70	Mariott
		70	Guerlain
		68	Guerlain
		66	United Colours of Benetton
		66	Le 66 Galerie
		64	Mauboussin
		62	Tiffany
Rue Lincoln		Rue La Boétie	
SFR :	73	60	Monoprix
Tara Jarmon :	73		
Kusmi Tea :	71		
Golestan :	71		
Best Mountain :	71		
	71		
	69		
Nike :	67		
Hilfiger Stores :	65		
Léon de Bruxelles :	63		
Arabian Oud :	63		
Ann Tuill :	63		
Iran Air :	63		
Rue Pierre Charron			

KEY PLAN
AVENUE DES CHAMPS-ELYSEES ~ PARIS 75008

Rue Pierre Charron			
Crédit Lyonnais	55	60	Comptoir de Paris
Atelier Renault	53	60	<i>Ex VIRGIN - restructuration</i>
Häagen Dazs	51-53	60	Louis Pion
<i>Alsace Tourisme travaux</i>	39	60	<i>Ex VIRGIN - restructuration</i>
<i>Champs Elysées travaux</i>	39	52	Change Travelex
Rue Marbeuf		52	Galerie Elysées La Boétie
BNP	37	52	Naf Naf
Zadig et Voltaire	35	50	Pomme de Pain
Café Di Roma	35	50	Gaumont Ambassade
Rue de Marignan		Rue du Colisée	
Pizza Pino	33	44	Disney Store
Maje	31/33	44	Zara
<i>A louer</i>	31	42-40	Immeuble Citroen
Gaumont Marignan	29	38	Zara Home
Boutique du PSG	27	36	GAP
		34	Champs Elysees 34
		34	Le Madrigal
Napoleone (ex: La Païva)	25	32	Biologique Recherche
Abercrombie and Fitch	23	30	Quicksilver
		26	Galerie Elysées 26
		22	Adidas
		22	Banana Republic
Rond Point des Champs-Elysées			

COPYRIGHT © DRACO PARTNERS 2014

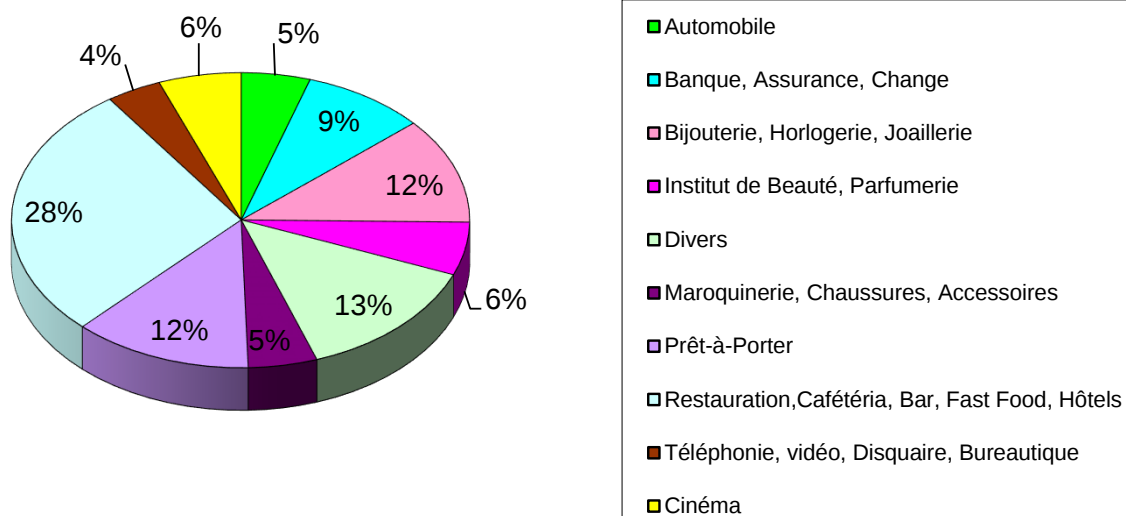
AVENUE DES CHAMPS ELYSEES - PARIS 75008

REPARTITION DES LOCAUX COMMERCIAUX PAR NATURE D'ACTIVITES

Mise à jour le: 4 juin 2014

Type d'activité	Nombre de Locaux	%
Automobile	5	5
Banque, Assurance, Change	9	9
Bijouterie, Horlogerie, Joaillerie	12	12
Institut de Beauté, Parfumerie	6	6
Divers	14	14
Maroquinerie, Chaussures, Accessoires	5	5
Prêt-à-Porter	13	13
Restauration, Cafétéria, Bar, Fast Food, Hôtels	29	30
Téléphonie, vidéo, Disquaire, Bureautique	4	4
Cinéma	6	6
Total	97	100

Répartition des commerces par type d'activité



COPYRIGHT © DRACO PARTNERS 2014

Tous droits de reproduction, de représentation, de traduction et d'adaptation par tous procédés réservés pour tous pays. Toute reproduction intégrale ou partielle, par quelque procédé que ce soit, faite sans l'autorisation de Draco Partners ou de ses ayants droits est illicite (art. L. 122-4 du Code de la propriété intellectuelle) et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L. 335-2 et suivants du Code de la propriété intellectuelle.

Seules sont autorisées les copies ou reproductions prévues par l'article L.122-5 du Code de la propriété intellectuelle et notamment celles réservées à l'usage privé du copiste et non destinées à une utilisation collective.

Ce document se fonde sur des éléments en notre possession ou qui ont été fournis, et dont nous pensons qu'ils sont fiables. Bien

que nous ayons déployé tous nos efforts pour nous assurer de leur exactitude et de leur caractère complet, nous ne pouvons garantir l'absence de toute erreur. Nous souhaitons que de telles erreurs soient portées à notre connaissance afin d'apporter les corrections nécessaires.

Draco Partners ne saurait en tout état de cause être tenu responsable de tout dommage direct ou indirect ou de toute perte subie en raison d'une inexactitude ou d'une incorrection de ce document.